



KARTUTSKRIFT

INNBYGGERTORG: Tlf.: 38 07 50 00



Område: Kossevigåsen 11

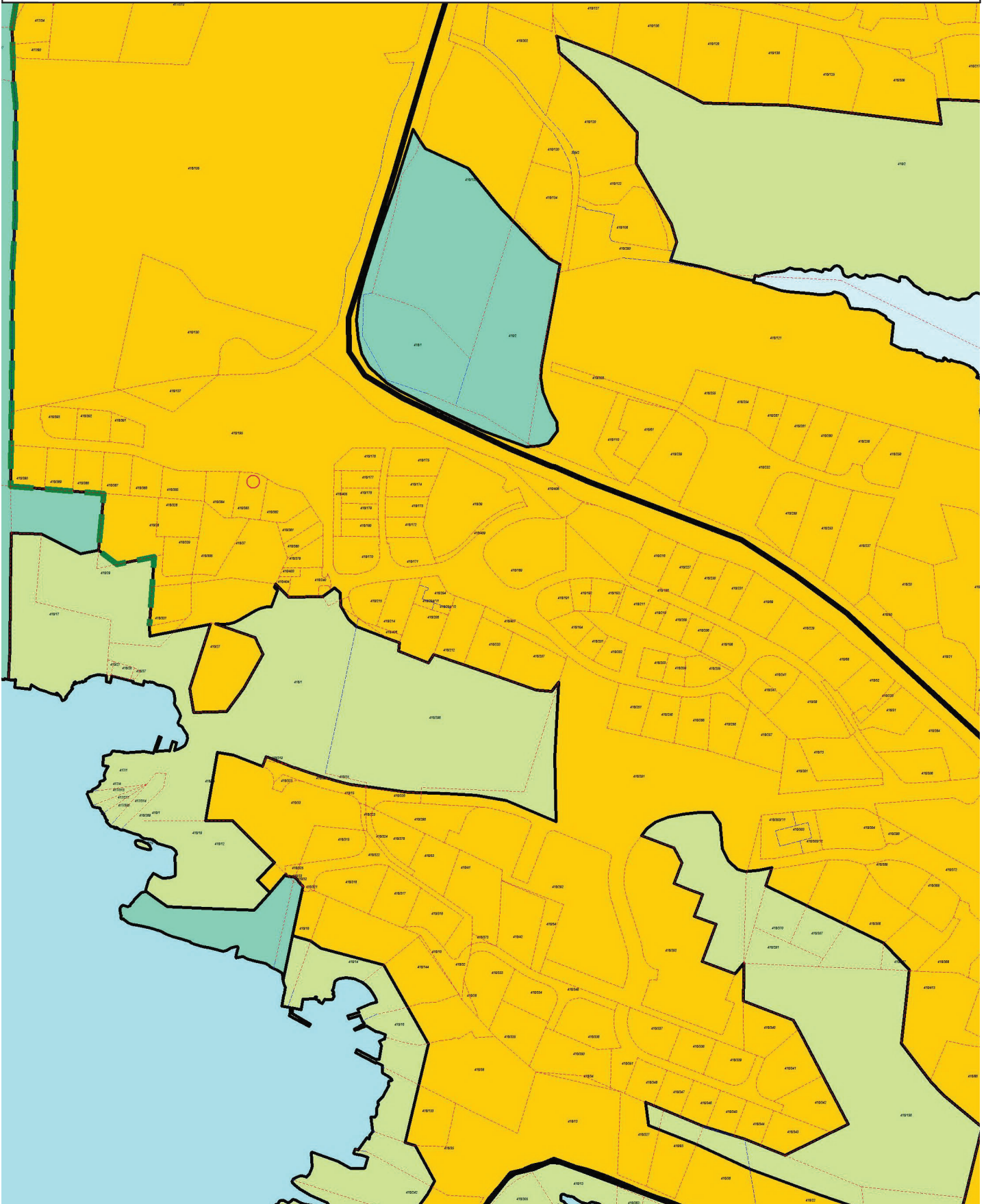
Målestokk: 1:3000

Dato: 28.04.2026



Det kan forekomme feil i eiendomsgrenser og kartinnhold.

Koordinatsystem: Euref89 Sone32



☐ **Matrikkelkart**

- ✓ Tekst eiendom
- ✓ Grunneiendom
- ✓ Seksjon
- ✓ Hjelpelinje veg
- ✓ Grense ≤ 13 cm
- ✓ Grense ≤ 50 cm
- ✓ Grense ≤ 200 cm
- ✓ Grense > 400 cm
- ✓ Grenspkt ≤ 13 cm

- ✓ Grensepkt ≤ 50 cm
- ✓ Grensepkt ≤ 200 cm

- ✓ Offentlig godkjent
- ✓ Bolt
- ✓ Geomatrisk hjelpepubkt
- ✓ Røys
- ✓ Annet grensemerke

 ☐ **Kommuneplan/Kommunedelplan PBL 2008**

- ✓ Faresone grense
- ✓ Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- ✓ Bebyggelse og anlegg - eksisterende
- ✓ Blågrønnstruktur - eksisterende
- ✓ LNFR-areal - eksisterende
- ✓ Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - eksisterende
- ✓ Farleder - eksisterende
- ✓ Naturområde vann - eksisterende
- ✓ Friluftsområde - eksisterende
- ✓ Markagrense

 ☐ **Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008**

- ✓ Planområde
- ✓ Grense for arealformål
- ✓ Hovedveg - eksisterende



KARTUTSKRIFT

INNBYGGERTORG: Tlf.: 38 07 50 00



Område: Temakart

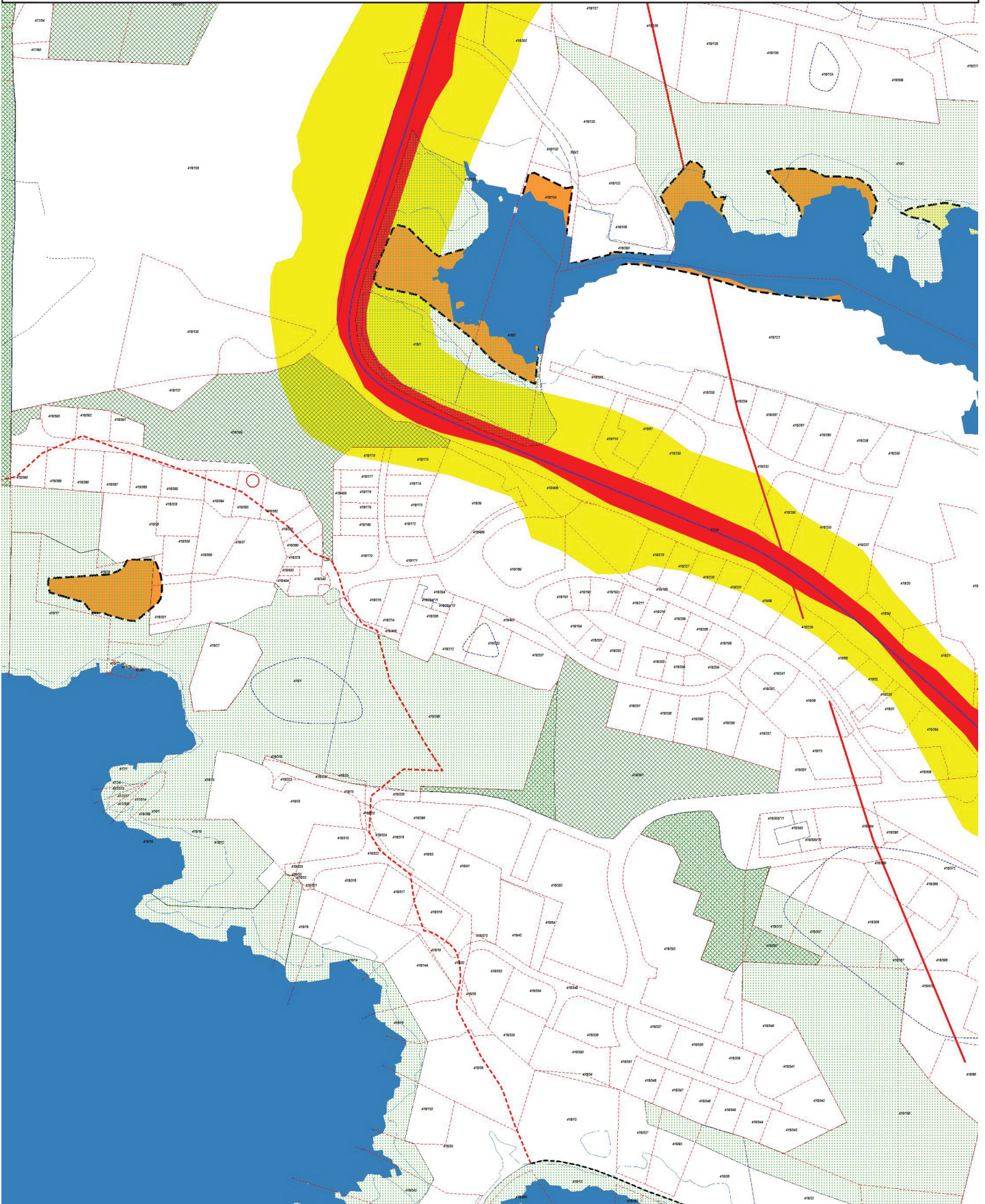
Dato: 28.04.2026

Målestokk: 1:3000



Det kan forekomme feil i eiendomsgrenser og kartinnhold.

Koordinatsystem: Euref89 Sone32



T11a Flysikkerhet - Vurderingssoner

- Restriksjonsområde innflygingslys
- Vurderingszone turbulens
- Vurderingszone lysending

T11a Flysikkerhet - Restriksjonsområde

- Terrang
- Hinderflate - Høyde
- Innflygningsflate - Grense
- Uttflygningsflate - Grense
- Uttflygningsflate - Senterlinje
- Hinderflate - Grense
- Abc123 - Tekst

T13 Luftkvalitet

- Gul sone
- Rød sone

T12 Støy

- Gul sone
- Rød sone

T11b Flysikkerhet - Restriksjonsområde

- Koter for maksimal byggehøyde i navigasjonsinstrumentenes restriksjonsområder (ekv. 10m)
- Abc123 - Tekst

T10 Samferdsel - Sykkelvei

- Hovedsykkelnett (nåværende)
- Hovedsykkelnett (framtidig)
- Sykkelkspresvei (nåværende)
- Sykkelkspresvei (framtidig)

T10 Samferdsel - Kollektivtransport

- Bus (nåværende)
- Bus (framtidig)

T9 Vernet og fiskeførende vassdrag

- Bekkeuløp
- Vandringshinder (naturlig)
- Vandringshinder (menneskeskapt)
- Vandringshinder (annet)
- Laks- og sjøerretførende bekk/elv
- Mulig laks- og sjøerretførende bekk/elv
- Laks- og sjøerretførende kulvert
- Vernet vassdrag
- Laks- og sjøerretførende elv
- Mulig laks- og sjøerretførende elv
- Laks- og sjøerretførende vann

T8 Kulturmiljø

- Grense for Kulturminneområde
- Grense for hensynszone - Angitt hensyn
- 1 - Svært stor verdi
- 2 - Stor verdi
- 3 - Middels verdi

T7 Fiskeri

- Strandnotstasjon
- Akvakultur (punkt)
- Akvakultur (flate)
- Fiskeplass - Aktive redskap
- Fiskeplass - Passive redskap
- Fredningsområde - Hummer
- Gyterfelt - Torsk
- Løsettingsplass
- Rekefelt - Aktive redskap

T6 Dyrket Mark

- Fulldyrka jord
- Overflate dyrka jord
- Innmærksbelte

T5 Grønnstruktur

- Grønnstruktur
- Viktige vann og sjøarealer for friluftsliv
- Offentlig friluftsområde
- Merket tur- og friluftsrute
- Turvei (nåværende)
- Turvei (framtidig)
- Barnevandrersti
- Lysløype
- Kyststi
- Kyststi (manglende forbindelse)
- Badeplass (nåværende)
- Badeplass (framtidig)
- Utsiktspunkt

T4 Naturmangfold

- Svært viktig
- Viktig
- Lokalt viktig

T3 Flom

- Havnivåstigning +3m
- Stormflo
- Flom i vassdrag

t2 kvikkleire_revidert

- Marin grense
- Mulig marin leire

T1 Skred

- Snøskred (utløpsområde)
- Snøskred (utløsningsområde)
- Steinsprang (utløpsområde)
- Steinsprang (utløsningsområde)
- Andre løsmasseskred